



Foglio Informativo

Norme per la trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari
(D.LGS. 385 del 1/9/93 – Delibera C.I.C.R. del 4/3/2003)

1.1.7 – Prodotti della Banca – Finanziamenti – Altri Finanziamenti-
Prestisole finanziamento fotovoltaico

PRESTISOLE – FINANZIAMENTO FOTOVOLTAICO

INFORMAZIONI SULLA BANCA

Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.
Piazza Salimbeni 3 - 53100 - Siena
Numero verde 800.41.41.41
e-mail info@banca.mps.it / www.mps.it
N. iscrizione Albo delle Banche presso la Banca d'Italia 5274 – Codice Banca 1030.6
Codice Fiscale, Partita IVA e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Siena: 00884060526
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
Capitale Sociale € 4.502.410.157,20 Riserve € 12.087.327.795,73

(Qualora il prodotto sia offerto fuori sede)

Nome e Cognome del soggetto che entra in contatto con il cliente

Indirizzo

Telefono e-mail

Qualifica (per i soggetti iscritti in albi o elenchi, indicare anche gli estremi)

Nome e cognome del cliente cui il modulo è stato consegnato

Data

Firma per avvenuta ricezione

CHE COS'È IL FINANZIAMENTO "PRESTISOLE"

Prodotto commercializzato solo dalle filiali.

È un finanziamento a medio-lungo termine regolato a **tasso variabile o tasso fisso**, a scadenza determinata con rimborso rateale, che prevede la restituzione del capitale finanziato e degli interessi durante tutta la durata dell'operazione, secondo un piano di ammortamento a rate periodiche con scadenze stabilite (mensili o semestrali).

È finalizzato a fornire ai privati le risorse finanziarie per la realizzazione di impianti fotovoltaici su immobili di proprietà.

Questo finanziamento è destinato a fornire ai privati le risorse finanziarie per la realizzazione dell'investimento e da utilizzare esclusivamente per il pagamento delle spese degli investimenti finanziabili.

L'importo del finanziamento a medio-lungo termine sarà pari alle spese effettivamente sostenute e documentate.

Il finanziamento può essere assistito da idonee garanzie concordate tra Banca e cliente.

Finanziamenti a Tasso Fisso

Rimangono fissi per tutta la durata del finanziamento sia il tasso di interesse sia l'importo delle singole rate.

Lo svantaggio è non poter sfruttare eventuali riduzioni dei tassi di mercato.

Finanziamento a Tasso Variabile

Possono variare per tutta la durata del finanziamento sia il tasso di interesse sia l'importo delle singole rate.

Il rischio principale è l'aumento imprevedibile dell'importo delle rate.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

N.B.: le condizioni economiche sotto riportate sono indicate nella misura minima (se a favore del cliente) e massima (se a carico del cliente), sono valide fino a nuovo avviso e non tengono conto di eventuali particolari spese aggiuntive, sostenute e/o reclamate da terzi o previste da specifici accordi in deroga, imposte o quant'altro dovuto per legge, che non sia immediatamente quantificabile; tali eventuali oneri aggiuntivi saranno oggetto di recupero integrale a parte

QUANTO PUÒ COSTARE IL FINANZIAMENTO**TASSO VARIABILE****Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)***Calcolato su un importo di 20.000 € _ durata 5 anni _ rata mensile***3,59%****TASSO FISSO****Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)***Calcolato su un importo di 20.000 € _ durata 5 anni _ rata mensile***4,99%**

Oltre al TAEG vanno considerati altri costi, quali le imposte per la stipula del contratto.

	VOCI	COSTI
	Importo massimo finanziabile	Minimo € 10.000,00 Massimo € 50.000,00
	Durata	Rata semestrale: Minimo 18 mesi - Massimo 15 anni Rete mensile: Minimo 18 mesi - Massimo 10 anni

A TASSO VARIABILE	Tasso di interesse nominale annuo	<p>Rate con scadenza semestrale: il tasso varia all'inizio di ogni semestre solare in base alla periodicità di rimborso ed è pari alla somma aritmetica delle seguenti misure:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parametro EURIBOR 360 GIORNI – 6 MESI fissato il quarto giorno lavorativo antecedente il primo gennaio per la rata con scadenza 30 giugno immediatamente successivo e rilevato il quarto giorno lavorativo antecedente il 1 luglio per la rata con scadenza 31 dicembre immediatamente successivo. Il parametro è rilevato dai dati pubblicati dal quotidiano "Il Sole 24 Ore" o da altro quotidiano finanziario - spread (misura fissa annua) diversificata in base alla durata del finanziamento <p>Rate con scadenza mensile: il tasso varia all'inizio di ogni mese solare in base alla periodicità di rimborso ed è pari alla somma aritmetica delle seguenti misure:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parametro EURIBOR 360 GIORNI – 6 MESI fissato il quarto giorno lavorativo antecedente il mese di scadenza della rata. Il parametro è rilevato dai dati pubblicati dal quotidiano "Il Sole 24 Ore" o da altro quotidiano finanziario - spread (misura fissa annua) diversificata in base alla durata del finanziamento
	Parametro di indicizzazione	EURIBOR 360 GIORNI – 6 mesi
	Spread	Per tutte le durate: 1,90%.

A TASSO FISSO	Tasso di interesse nominale annuo	Il tasso viene fissato all'atto della stipula, e rimane valido per tutta la vita del finanziamento ed è pari alla somma aritmetica delle seguenti misure: parametro + spread, dove: <ul style="list-style-type: none"> - parametro IRS – Interest Rate Swap lettera corrispondente alla durata contrattuale. IRS lettera di periodo (corrispondente alla durata contrattuale) rilevato l'ultimo giorno lavorativo del mese antecedente la data di stipula. Per durate inferiori ai 24 mesi si considera l'IRS a 2 anni. Per durate superiori a 12 anni si considera l'IRS a 15 anni. Il parametro è rilevato dai dati pubblicati dal quotidiano "Il Sole 24 Ore" o da altro quotidiano finanziario equipollente il quarto giorno lavorativo antecedente il periodo di riferimento - spread (misura fissa annua) diversificata in base alla durata del finanziamento
	Parametro di indicizzazione	IRS – Interest Rate Swap lettera
	Spread	Per tutte le durate: 1,90%.

ALTRI TASSI	Tasso di interesse di preammortamento	Il tasso è calcolato nel medesimo modo del tasso di interesse nominale annuo, come sopra rappresentato.
	Tasso di mora	Applicabile nella misura massima di 3 (tre) punti percentuali in più del tasso di interesse vigente al momento dell'inadempimento, dovuti dal giorno dell'inadempimento stesso fino al giorno dell'effettivo pagamento, entro i limiti stabiliti dalla vigente normativa sull'usura. Sugli interessi non è consentita la capitalizzazione periodica.

SPESE	Istruttoria	€ 200,00
	Imposta sostitutiva	0,250% calcolato sull'importo del finanziamento per le durate superiori a 18 mesi
PIANO DI AMMORTAMENTO	Tipo di ammortamento	Francese
	Periodicità delle rate ho scritto più sintetico rispetto all'attuale foglio	A scelta del cliente e secondo la durata del finanziamento: <ul style="list-style-type: none"> - mensile - semestrale

ULTIME RILEVAZIONI DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO

Data	Parametro	Valore
26-12-2009	Euribor 360 giorni 6 mesi	0,992%
26-03-2010	Irs 2 anni	1,51%
26-03-2010	Irs 5 anni	2,46%
26-03-2010	Irs 10 anni	3,33%
26-03-2010	Irs 15 anni	3,72%

Data	Parametro	Valore
27-04-2010	Euribor 360 6 mesi	0,958%
30-04-2010	Irs 2 anni	1,40%
30-04-2010	Irs 5 anni	2,30%
30-04-2010	Irs 10 anni	3,19%
30-04-2009	Irs 15 anni	3,56%

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA A TASSO VARIABILE

Tasso di interesse Applicato Parametro + Spread	Durata del finanziamento	Importo della rata mensile per € 20.000,00 di capitale	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
2,858%	5 anni	€ 358,11	€ 377,90	€ 337,55

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA A TASSO FISSO

Tasso di interesse Applicato Parametro + Spread	Durata del finanziamento	Importo della rata mensile per € 20.000,00 di capitale
4,20%	5 anni	€ 370,14

ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE

VOCI	COSTI
Duplicato di quietanza	€ 8,00
Spese copia piano di ammortamento	€ 6,00
Spese di certificazione sussistenza del credito	€ 52,00
Spese certificazione interessi	€ 8,00
Spese per conteggio debito residuo	€ 26,00 (importo non percepito in caso di effettiva estinzione entro la scadenza della rata in corso al momento della richiesta)
Spese amministrative invio avviso rata	Per cassa: € 1,03 Con addebito in c/c o Rid di altre banche: esente

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 180/1996), può essere consultato in filiale e sul sito Internet (www.mps.it).

SERVIZI ACCESSORI

Polizza "Eco Energy" di AXA Mps Danni.

Polizza che offre una protezione completa e copre, quindi, non solo tutti gli eventi tipici dalle "polizze incendio", come ad esempio gli eventi naturali, anche di natura catastrofali (grandinate, trombe d'aria, terremoti, alluvioni, inondazioni, allagamenti, ecc), e altri eventi; inoltre è possibile attivare, la garanzia "Guasti alle Macchine e/o Fenomeno Elettrico" a copertura dei danni di natura endogena al macchinario (come, ad esempio, rotture accidentali, danni derivanti da vizi di materiale o errori di fabbricazione, danni da sovratensioni elettriche o fulmine indotto). Prevede la Responsabilità Civile in conseguenza di un sinistro verificatosi in relazione alla proprietà dell'impianto. Oltre ai danni ai beni, è possibile coprire i danni indiretti (perdite di profitto date dalla mancata vendita dell'energia e dalla perdita di incentivo dal GSE) a causa di un sinistro. Per poter accedere a questa ultima copertura, è però necessario che sia attivo un contratto di manutenzione dell'impianto con l'installatore o con una ditta specializzata.

Il Premio da calcolare è sull'ammontare finanziato.

Strumenti di trasparenza in materia assicurativa: per le componenti assicurative illustrate si rinvia ai seguenti strumenti di trasparenza stabiliti dalla specifica normativa di settore:

- a) nota informativa;
- b) comunicazione informativa sugli obblighi di comportamento cui sono tenuti gli intermediari assicurativi;
- c) dichiarazioni da cui risultino i dati essenziali degli intermediari e delle loro attività;
- d) documentazione precontrattuale e contrattuale prevista dalle vigenti norme in materia assicurativa.

ESTINZIONE ANTICIPATA E RECLAMI

Estinzione Anticipata

Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il mutuo in qualsiasi momento, dietro compenso dell'1% calcolato sull'importo del debito residuo.

Tempi massimi di chiusura del rapporto contrattuale

Il giorno del rimborso definitivo del finanziamento e del pagamento di tutti gli oneri accessori

Reclami

I reclami vanno inviati all'Ufficio reclami della Banca, Via A.Moro, 11/13 – 53100 Siena, che risponde entro 30 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i 30 giorni, prima di ricorrere al giudice può rivolgersi a: *Arbitro Bancario Finanziario (ABF)*. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla banca

LEGENDA

Imposta sostitutiva	Imposta pari allo 0,25% del finanziamento concesso.
Parametro di riferimento	Parametro di mercato o di politica monetaria preso a riferimento per determinare il tasso di interesse.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del mutuo con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Piano di ammortamento "francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Spread	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.
Tasso di interesse nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.